

## CONTRATO N° CN-JUR-295/21

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL **PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **C. FABIÁN ESPINOSA GONZÁLEZ**, EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"EL PRD"**, Y POR LA OTRA EL **C. [REDACTED]** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"EL PRESTADOR"**, Y A QUIENES EN CONJUNTO SE LES CONOCERÁ COMO **"LAS PARTES"**, LOS CUALES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

#### I. DECLARA EL PRD, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL:

- I.1 Que su poderdante es un Instituto Político creado en términos de lo establecido en la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales y Ley General de Partidos Políticos, con registro único ante el Instituto Nacional Electoral, y que tiene como fin promover la participación del pueblo en la vida democrática, contribuir a la integración de la representación nacional y como organización de ciudadanos, hacer posible el acceso de éstos al ejercicio del poder público, de acuerdo con los programas, principios e ideas que postula y mediante el sufragio universal, libre, secreto y directo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 41 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- I.2 Que su Apoderado tiene facultades para celebrar el presente contrato en su nombre y representación, mismas que no le han sido revocadas a la fecha, según consta en la Escritura Pública Número [REDACTED] de fecha 15 de junio de 2021, otorgada ante la Fe del Dr. Sergio Navarrete Mardueño, Notario Público Número 128 de la Ciudad de México.
- I.3 Que de acuerdo a sus necesidades, requiere contar con los servicios de una persona física con actividades empresariales que tenga por objeto, entre otras, [REDACTED] prestar servicios de mantenimiento a instalaciones, por lo que ha determinado llevar a cabo la contratación de los servicios de **"EL PRESTADOR"**.
- I.4 Que el presente contrato se celebra en observancia a lo ordenado por el Reglamento de Fiscalización del Instituto Nacional Electoral (INE), aplicable a los [REDACTED] Partidos Políticos Nacionales.
- I.5 Que para efectos de este contrato señala como su domicilio el ubicado en Avenida Benjamín Franklin número 84, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11800, Ciudad de México.

#### II. DECLARA EL PRESTADOR:

- II.1 Que es una persona física con actividades empresariales, con Registro Federal de Contribuyentes [REDACTED] y cuenta con los conocimientos profesionales, técnicos y la experiencia necesaria para realizar los servicios objeto de este contrato.
- II.2 Que tiene capacidad jurídica para contratar y no existe impedimento alguno para obligarse en los términos de este contrato, toda vez que reúne las condiciones técnicas, económicas y demás necesarias que requiere **EL PRD** para la presente contratación.
- II.3 Que conoce las características técnicas del servicio objeto del presente contrato y que dispone de los recursos técnicos y económicos necesarios para proporcionar

## CONTRATO N° CN-JUR-295/21

- dicho servicio de forma eficiente, oportuna y en las mejores condiciones para "EL PRD", toda vez que cuenta con todos los equipos y materiales necesarios, así como con el personal que tiene experiencia y capacidad requeridas para proporcionar el servicio objeto de este contrato.
- II.5 Que conoce el sentido y alcance de las disposiciones contenidas en el Reglamento de Fiscalización del Instituto Nacional Electoral (INE), aplicable a los Partidos Políticos Nacionales.
  - II.6 Que acredita su inscripción en el Registro Nacional de Proveedores del Instituto Nacional Electoral, con el Acuse de Registro número RNP: 202012082099882.
  - II.7 Que para todos los efectos legales de este contrato, señala como su domicilio el ubicado en [REDACTED]

Expuesto lo anterior, las partes otorgan las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. - OBJETO. "EL PRESTADOR"** se obliga a prestar a "EL PRD" el servicio de Mantenimiento a las instalaciones del Inmueble de su propiedad, ubicado en la Calle de Durango número 338, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, acorde con las especificaciones detalladas en Cotización Anexa de fecha 20 de octubre de 2021, que forma parte integral del presente contrato.

**SEGUNDA. - PRECIO.** El monto de los servicios objeto del presente contrato es de \$1'665,595.64 (Un millón seiscientos sesenta y cinco mil quinientos noventa y cinco pesos 64/100 M.N.), más \$266,495.30 (Doscientos sesenta y seis mil cuatrocientos noventa y cinco pesos 30/100 M.N.) correspondiente al 16% de impuesto al valor agregado; importe total a pagar de **\$1'932,090.94 (UN MILLÓN NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVENTA PESOS 94/100 M.N.)**.

**TERCERA. - FORMA Y FECHA DE PAGO.** "EL PRD" se obliga a pagar a "EL PROVEEDOR" un anticipo equivalente al 50% del importe total descrito en la cláusula segunda, por la cantidad de **\$966,045.47 (Novecientos sesenta y seis mil cuarenta y cinco pesos 47/100 M.N.)** impuesto al valor agregado incluido, conforme a la Cotización Anexa del 20 de octubre de 2021, pagadero el día 10 de noviembre de 2021.

La diferencia se pagará a través de estimaciones quincenales de montos variables, de acuerdo a volúmenes medidos in situ, avalados por personal adscrito a Servicios Generales, amortizando el mismo porcentaje del anticipo en cada una de las estimaciones.

El pago total de los trabajos ejecutados podrá realizarse a más tardar el 31 de marzo de 2022.

Ambas partes convienen en que los pagos se efectuarán mediante transferencia electrónica, previa presentación de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI) correspondientes, que deberán cumplir con todos los requisitos fiscales; mismos que se pagarán una vez revisados y autorizados por el área respectiva.

**CUARTA. - VIGENCIA DEL SERVICIO.** "EL PRESTADOR" se obliga a proporcionar los servicios objeto del presente contrato del 01 de noviembre de 2021 al 28 de febrero del 2022.

## CONTRATO N° CN-JUR-295/21

**QUINTA. - VIGENCIA DEL CONTRATO.** La vigencia del presente contrato será del 01 de noviembre de 2021 al 30 de abril de 2022.

**SEXTA. - LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** "EL PRESTADOR" se obliga a prestar los servicios objeto del presente contrato, en el inmueble ubicado en la Calle de Durango número 338, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México.

**SÉPTIMA. – PENA CONVENCIONAL.** "EL PRESTADOR" estará obligado a pagar como pena convencional por la cancelación del servicio imputable a él, la cantidad de \$499,678.69 (Cuatrocientos noventa y nueve mil seiscientos setenta y ocho pesos 69/100 M.N.), equivalente al 30% del monto pactado en la cláusula Segunda de este contrato, antes del IVA. Para el caso de incumplimiento parcial o total en la prestación del servicio en los términos pactados, se obliga a cubrir como pena convencional el importe total establecido en la cláusula segunda de este contrato.

**OCTAVA. - GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.** "EL PRESTADOR" conviene en responder de la calidad de los servicios y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el Código Civil de la Ciudad de México.

**NOVENA. – FIANZA POR PAGO DE ANTICIPO.** "EL PROVEEDOR" se obliga a contratar póliza de fianza en favor de "EI PRD", para garantizar el monto total de la inversión del anticipo descrito en la cláusula tercera del presente contrato; presentando la póliza en el Departamento Jurídico de "EL PRD", dentro de los 10 días hábiles posteriores a la firma de este instrumento jurídico, so pena de rescisión.

**DÉCIMA. – FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.** EL "PROVEEDOR" se obliga a contratar póliza de fianza en favor de "EI PRD", para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, por el 10% de los trabajos cotizados; y mantenerlo actualizado por todo el tiempo de su vigencia, y convenio modificatorio que en su caso y a su conclusión se llegare a suscribir; presentando dicha póliza en el Departamento Jurídico de "EL PRD", dentro de los 10 días hábiles posteriores a la firma de este instrumento jurídico, so pena de rescisión.

**DÉCIMA PRIMERA. - FIANZA DE VICIOS OCULTOS.** "EL PROVEEDOR", se obliga a contratar póliza de fianza en favor de "EI PRD" por el 10% del monto de los trabajos ejecutados, sin IVA, la cual estará vigente durante el plazo de doce meses contados a partir del acto de entrega recepción formal de los trabajos objeto de este instrumento, como garantía para el caso de que, a la conclusión de la vigencia de este contrato, se detecten vicios ocultos derivados de la mala ejecución de los trabajos convenidos, contados a partir de la fecha de entrega de los servicios, presentándola al Departamento Jurídico de "EL PRD", dentro de los 10 días hábiles posteriores a la conclusión de la entrega de los servicios convenidos en este instrumento Jurídico.

**DÉCIMA SEGUNDA. - RESPONSABILIDAD LABORAL.** "EL PRESTADOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en el desarrollo y ejecución de los servicios pactados en el presente contrato, en forma tal, que deslinda de toda responsabilidad a "EL PRD" respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar los trabajadores, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social.



**CONTRATO N° CN-JUR-295/21**

**DÉCIMA TERCERA. - OBLIGACIONES DEL PRESTADOR.** "EL PRESTADOR" se obliga a prestar los servicios objeto de este contrato, de conformidad con las especificaciones descritas en la Cotización Anexa que forma parte integral del presente contrato.

**DÉCIMA CUARTA. - MODIFICACIONES DEL CONTRATO.** Cualquier modificación al presente contrato, deberá formalizarse por escrito mediante convenio modificatorio.

**DÉCIMA QUINTA. - CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.** "EL PRESTADOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, en favor de cualquier otra persona física o moral.

**DÉCIMA SEXTA. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.** Ninguna de las partes será responsable de cualquier retraso o incumplimiento de este contrato, que resulte de caso fortuito o fuerza mayor.

Se entiende por caso fortuito o fuerza mayor, aquellos hechos o acontecimientos ajenos a la voluntad de cualquiera de las partes, siempre y cuando no se haya dado causa o contribuido a ellos.

La falta de previsión, o por negligencia o impericia técnica de "EL PRESTADOR", que le impida el cabal cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, no se considerará caso fortuito o fuerza mayor.

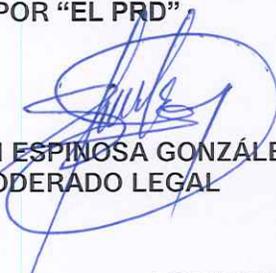
**DÉCIMA SÉPTIMA. - EROGACIONES POR PARTE DE "EL PRESTADOR".** Todas las erogaciones que haga "EL PRESTADOR" por pago a su personal, amortización, viáticos, adquisición de materiales, productos, útiles, artículos, uniformes de trabajo de su personal, primas de seguros, impuestos y por cualquier otro concepto, serán directamente a cargo del mismo y no podrán ser repercutidos a "EL PRD".

**DÉCIMA OCTAVA. - DAÑOS Y PERJUICIOS.** "EL PRESTADOR" se obliga a responder ante "EL PRD", por todos los daños y perjuicios que se ocasionen, derivados de la ejecución del servicio objeto de este contrato, por negligencia e impericia técnica.

**DÉCIMA NOVENA. - JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Fuero Común con residencia en la Ciudad de México. Las partes renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros.

**LEÍDAS LAS CLÁUSULAS POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA PRIMERO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.**

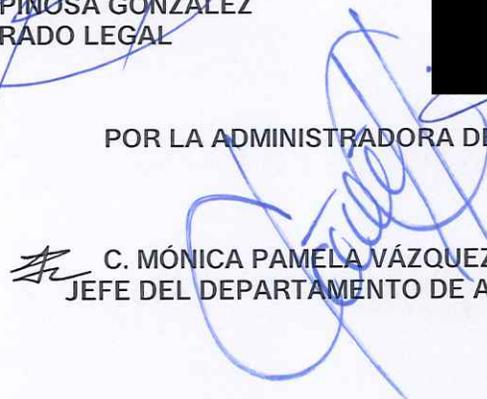
POR "EL PRD"

  
C. FABIÁN ESPINOSA GONZÁLEZ  
APODERADO LEGAL

POR "EL PRESTADOR"



POR LA ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

  
C. MÓNICA PAMELA VÁZQUEZ DE LA VEGA-  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN.

**INMOBILIARIO**  
TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

**Servicio:**

**MANTENIMIENTO A INSTALACIONES  
DEL INMUEBLE UBICADO  
EN DURANGO NO. 338  
COL. ROMA NORTE  
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC  
C.P. 06700  
CIUDAD DE MÉXICO**

**Preparado para:**



COT-2021-TR-072

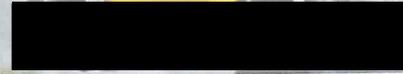


"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública, así como por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Número de Escritura Pública, Nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico, rúbrica y firma del prestador de servicio".

## QUIENES SOMOS:

Somos una empresa dedicada al servicio bienes raíces, desarrollo, construcción, remodelación, mantenimiento, gestoría, avalúos y consultoría inmobiliaria.

La amplia experiencia de nuestro personal la ponemos a disposición de nuestros clientes, para ofrecer servicios integrales de todo el proceso inmobiliario, desde la asesoría específica para la toma de decisiones estratégicas, construcción, inversión, administración, etc.



Ciudad de México a 20 de Octubre de 2021

## PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

Apreciable

En respuesta a su amable solicitud, nos permitimos hacerle llegar nuestra propuesta técnica y económica por la realización del servicio que hemos denominado:

Mantenimiento a instalaciones del inmueble ubicado en Durango no. 338 Col. Roma Norte alcaldía Cuauhtémoc C.P. 06700 Ciudad de México

### Objeto:

Dar mantenimiento y conservación inmobiliaria, mediante impermeabilización, renovación, restauración de interiores, fachadas y azoteas.



## INMOBILIARIO

### TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

#### Alcances:

La entrega del servicio contendrá los siguientes puntos:

	PARTIDA	INVERSION
	AZOTEA	\$ 495,977.51
	TERRAZA	\$ 430,024.42
	OFICINAS	\$ 665,536.66
	FACHADA	\$ 74,057.05
	<b>INVERSION TOTAL</b>	<b>\$ 1,665,595.64</b>
	IVA	\$ 266,495.30
	<b>INVERSION CON IVA</b>	<b>\$ 1,932,090.94</b>

#### Alcances:

- Los montos señalados son mas IVA.
- Vigencia de la cotización 30 días.
- Los montos incluyen VoBo INBAL, SEDUVI, Licencia especial para trabajos en zonas de conservación.
- Los montos no incluyen pagos de derechos adicionales.
- Los montos no incluye elaboración de planos, responsivas de especialistas DRO y corresponsables en caso de que lo requiera la alcaldía (en caso de requerirse se cotizara por separado).
- Los requisitos se irán solicitando conforme se vaya requiriendo en cada tramite.

Esperamos que nuestra propuesta sea del agrado de su representada.



Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Número de Escritura Pública, Nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico, rúbrica y firma del prestador de servicio".

## INMOBILIARIO

### TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

#### Presupuesto Desglosado:

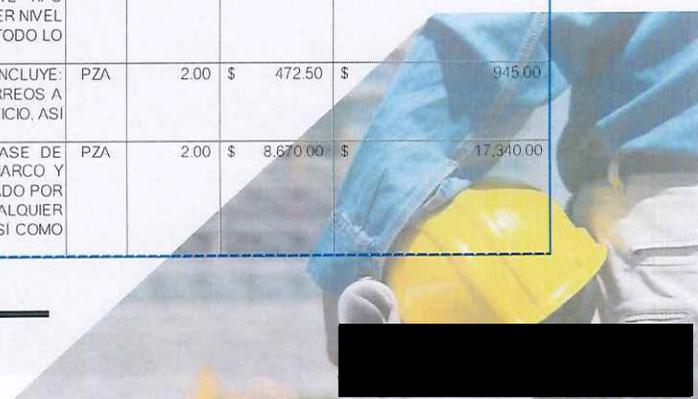
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	RECIO UNITAR	IMPORTE
<b>AZOTEA</b>					
1	RETIRO DE RELLENO DE CUALQUIER TIPO, SIN RECUPERACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	80.00	\$ 275.50	\$ 22,040.00
2	SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE SILICON DE POLIURETANO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	133.00	\$ 310.88	\$ 41,347.04
3	RELLENO CON MATERIAL TEZONTLE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	60.00	\$ 905.20	\$ 54,312.00
4	FABRICACION DE PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO F' C 200 KG/CM2 ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6 6 - 10 10, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	133.00	\$ 792.80	\$ 105,442.40
5	ACABADO A BASE DE ENLADRILLADO CON LADRILLOS DE 6 X 12 X 2.5 CM, FUADO CON MORTERO CEMENTO ARENA, INCLUYE: HUMEDECIDO, LECHEREADO CON CEMENTO EN JUNTAS Y SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	133.00	\$ 375.40	\$ 49,928.20
6	RETIRO DE APLANADOS DE ARGAMASA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	65.00	\$ 185.20	\$ 12,038.00
7	REPOSICION DE APLANADO CON MATERIAL SIMILAR Y/O COMPATIBLE CON LA ARGAMASA DE LOS APLANADOS EXISTENTES, INCLUYE: RETIRO DE CUALQUIER TIPO VEGETACION, APLICACION DE HERBICIDA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	65.00	\$ 515.30	\$ 33,494.50
8	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A CUATRO MANOS, CALIDAD 6 AÑOS, CON DOS MEMBRANAS DE REFUERZO, SOBRE LOSA, PRETILES Y CUALQUIER ELEMENTO DE AZOTEA, INCLUYE: RETIRO DE CUALQUIER INSTALACION Y FUACION DE LA MISMA SELLANDO TODOS LOS ELEMENTOS DE FUACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	230.00	\$ 485.10	\$ 111,573.00
9	MANTENIMIENTO A BAJADA DE AGUA PLUVIAL, INCLUYE: DESAZOLVE DE BAJADA PLUVIAL, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PARA BAJADA, SELLADO DE BROCAL A BASE DE IMPERMEABILIZANTE TIPO CEMENTO PLASTICO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 3,155.20	\$ 6,310.40
10	FABRICACION DE BASE PARA TUBERIA DE INSTALACIONES DE 20 X 10 X 15 CM A BASE DE CONCRETO, INCLUYE: RETIRO DE BASES EXISTENTES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	7.00	\$ 734.70	\$ 5,142.90
11	RETIRO DE ANTENAS DE CUALQUIER TIPO DE HASTA 3.00 M DE ALTURA, SIN RECUPERACION, INCLUYE: RETIRO DE CABLE DE LA EXTENSION QUE SEAN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$ 715.70	\$ 2,147.10
12	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIANTE TERMOFUSION DE FRANJA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4 MM DE ESPESOR SOBRE BOTAGUAS, CON UN ANCHO DE HASTA 60 CM, INCLUYE: RETIRO DE CHAFLANES DE CEMENTO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, COMPLEMENTO DE ELEMENTOS DE FUACION DE BOTAGUAS A MUROS Y ENTRE LAMINAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	16.00	\$ 644.25	\$ 10,308.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO, COMPUESTO POR 2 "MUROS" DE 1.10 X 0.20 M, Y 2 "MUROS" DE 2.50 X 0.20 M, Y CUBIERTA ABATIBLE DE 2.90 X 1.50 M, FABRICADO A BASE DE MARCOS Y DIVISIONES A CADA 1.00 M DE PERFILES DE ALUMINIO COLOR NEGRO LINEA DE BOLSA DE 3" Y ACRILICO TRASPARENTE DE 6 MM EN TABLEROS DE MUROS Y CUBIERTA, INCLUYE: RETIRO DE DOMOS EXISTENTES (SUPERIOR E INFERIOR), RESANES Y PERFILADO INTERIOR Y EXTERIOR DE BROCAL, RETIRO DE CUALQUIER TIPO VEGETACION, APLICACION DE HERBICIDA, APLICACION DE 2 MANOS DE PINTURA VINILICA EN EL INTERIOR DEL BROCAL, SELLADO INTERIOR Y EXTERIOR DE DOMO MEDIANTE SILICON DE POLIURETANO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 14,847.50	\$ 14,847.50
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA GALVANIZADA DE 55 MM DE APERTURA TERMINADO EN NUDO, FUADA A BASTIDOR DE PTR DE 2" X 2" COMPUESTO POR MARCO PERIMETRAL Y VERTICALES A CADA 1.50 M, FUADO A PRETILES MEDIANTE PLACA DE ACERO DE 1/4" Y TORNILLOS Y TAQUETES DE EXPANSION, TODO EL ACERO ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE COLOR ROJO TERRACOTA, INCLUYE: RETIRO DE MALLAS EXISTENTES, ABRAZADERAS, SOLERAS DE TENSION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$	\$
14	DE 3.00 X 1.50 M.	PZA	1.00	\$ 6,927.50	\$ 6,927.50
15	DE 5.50 X 2.00 M.	PZA	1.00	\$ 12,043.35	\$ 12,043.35
16	SALIDA ELECTRICA PARA ALUMBRADO, DE HASTA 5.00 M, A BASE DE TUBO CONDUIT PD DE 13 MM, CABLE THW CAL. 12 Y CABLE DESNUDO NO. 12, CAJAS, CHALUPAS, CODOS, COPLES, CONECTORES, INCLUYE: RETIRO DE LA INSTALACION EXISTENTE, SUSTITUCION DE BRAZO POR UNO A BASE DE PTR DE 1.50 M DE LONGITUD, DE 2" X 2" ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE COLOR NEGRO, SUSTITUCION DE FOCO AHORRADOR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,724.64	\$ 1,724.64



## INMOBILIARIO

### TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	RECIO UNITAR	IMPORTE
17	SALIDA ELECTRICA PARA FOTOCELDA, DE HASTA 5.00 M, A BASE DE TUBO CONDUIT PD DE 13 MM. CABLE THW CAL. 12 Y CABLE DESNUDO NO 12. CAJAS, CHALUPAS, CODOS, COPLES, CONECTORES, INCLUYE: RETIRO DE LA INSTALACION EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE FOTOCELDA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,724.64	\$ 1,724.64
18	SALIDA PARA TV, DE HASTA 12.00 M, A BASE DE TUBO CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM. CABLE COAXIAL, CONECTORES, CAJAS, CHALUPAS, CODOS, COPLES, INCLUYE: PLACA Y CHASIS, APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	1.00	\$ 1,594.43	\$ 1,594.43
19	RETIRO DE ARBOL QUE SALE DE MURO DE COLINDANCIA, INCLUYE: APERTURA DE VANO, APLICACION DE HERBICIDA, RESANES, APLICACION DE LOS MISMOS ACABADOS A LOS EXISTENTES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,031.91	\$ 3,031.91
<b>TERRAZA</b>					<b>\$ 495,977.51</b>
20	RETIRO DE RELLENO DE CUALQUIER TIPO, SIN RECUPERACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	30.00	\$ 275.50	\$ 8,265.00
21	SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE SILICON DE POLIURETANO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	59.00	\$ 310.88	\$ 18,341.92
22	RETIRO CONTROLADO DE CUALQUIER TIPO DE APLANADO EN MURO, DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE ZOCCO CON RECUPERACION, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	20.00	\$ 241.38	\$ 4,827.60
23	FABRICACION DE APLANADO REPELLADO DE CEMENTO DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: BOQUILLAS Y PERFILADO DE ARISTAS, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TUBERIA Y CABLEADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	20.00	\$ 435.69	\$ 8,713.80
24	RETIRO DE LOSETA CERAMICA, SIN RECUPERACION, INCLUYE: RETIRO DE TODO TIPO DE PEGAMENTOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	7.00	\$ 176.95	\$ 1,238.65
25	RELLENO CON MATERIAL TEZONTLE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	47.00	\$ 1,856.60	\$ 87,260.20
26	FABRICACION DE PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO FC-200 KG/CM2 ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6 6 - 10 10, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	59.00	\$ 792.80	\$ 46,775.20
27	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIANTE TERMOFUSION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4 MM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	80.00	\$ 644.25	\$ 51,540.00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO ANTIDERRAPANTE DE 60 X 60 CM, MODELO DE ACUERDO A LO AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, ASENTADO CON ADHESIVO PARA PORCELANATO, A HUESO, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: RECORTE Y AJUSTE DE PUERTAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	66.00	\$ 1,393.62	\$ 91,979.05
29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCCO DE PORCELANATO DE 7 CM, MODELO DE ACUERDO A LO AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, ASENTADO CON ADHESIVO PARA PORCELANATO, A HUESO, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	36.00	\$ 310.42	\$ 11,175.12
30	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCCO DE PORCELANATO DE 20 CM, MODELO DE ACUERDO A LO AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, ASENTADO CON ADHESIVO PARA PORCELANATO, A HUESO, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	6.00	\$ 361.80	\$ 2,170.80
31	MODIFICACION DE BAJADA DE AGUA PLUVIAL, INCLUYE: DESAZOLVE DE BAJADA PLUVIAL, RETIRO DE COLADERA EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4", ADAPTACION Y SELLADO DEL MISMO CON TUBERIA EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERA PARA AZOTEA HELVEX REDONDA PLANA, SELLADO DE BROCAL A BASE DE IMPERMEABILIZANTE TIPO CEMENTO PLASTICO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 2,765.54	\$ 5,531.08
32	RETIRO DE PUERTA DE CUALQUIER MATERIAL DE HASTA 1.20 X 2.40 M, SIN RECUPERACION, INCLUYE: RETIRO DE MARCO, CHAMBRANAS, BATICIENTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 472.50	\$ 945.00
33	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE LAMINA ESMALTADA DE 0.90 X 2.10 M, A BASE DE ESTRUCTURA INTERNA DE PERFIL TUBULAR DE ACERO Y PEINAZOS INTERMEDIOS, CON MARCO Y BASTIDOR DE ALUMINIO, MANUA CON CHAPA, BISAGRAS, COLOR A DE ACUERDO A LO AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 8,670.00	\$ 17,340.00

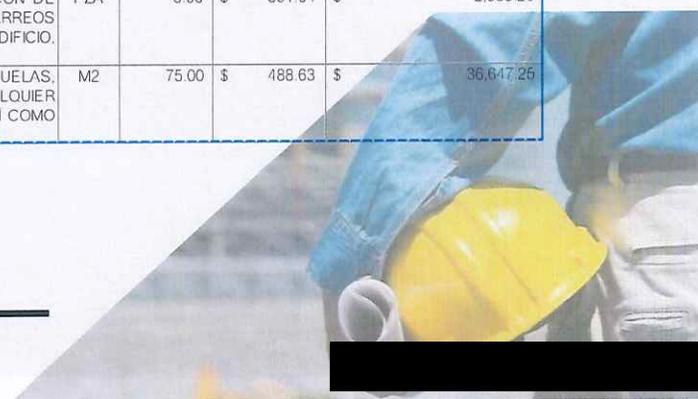


"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Número de Escritura Pública, Nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico, rúbrica y firma del prestador de servicio".

## INMOBILIARIO

### TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	RECIO UNITAR	IMPORTE
34	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS, SOBRE MUROS Y PLAFONES CON CUALQUIER TIPO DE ACABADO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, APLICANDO UNA MANO DE SELLADOR VINILICO, INCLUYE: RETIRO DE APLANADOS SUELTOS O QUE SE ENCUENTREN DANADOS, REPOSICION DE APLANADOS CON EL MISMO ACABADO A LOS EXISTENTES, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TUBERIA Y CABLEADO, RETIRO DE CAPAS DE PINTURA SUELTAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	100.00	\$ 160.21	\$ 16,021.00
35	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PREFABRICADA MARCA DE ACERO, MODELO CLASICO DE 1.50 M DE ALTURA, COLOR BLANCO, INSTALACION DE ACUERDO A LO QUE ESTABLEZCA EL FABRICANTE, INCLUYE: KIT DE INSTALACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	40.00	\$ 1,447.50	\$ 57,900.00
					\$ 430,024.42
<b>OFICINAS</b>					
36	RETIRO DE WC DE CUALQUIER TIPO, SIN RECUPERACION, INCLUYE: RETIRO DE ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 462.08	\$ 2,310.40
37	RETIRO DE LAVABO DE CUALQUIER TIPO, SIN RECUPERACION, INCLUYE: RETIRO DE CESPOL, MEZCLADORA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 462.08	\$ 2,310.40
38	RETIRO CONTROLADO DE CUALQUIER TIPO DE APLANADO EN PLAFON, DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: PROTECCION DE MOBILIARIO, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	70.00	\$ 295.78	\$ 20,704.60
39	RETIRO CONTROLADO DE CUALQUIER TIPO DE APLANADO EN MURO, DE CUALQUIER ESPESOR, INCLUYE: RETIRO DE CUALQUIER TIPO DE ZOCLO CON RECUPERACION, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	280.00	\$ 241.38	\$ 67,586.40
40	RETIRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE HASTA 5 TON (CONDENSADOR O EVAPORADOR), SIN RECUPERACION, INCLUYE: DESMONTAJE DE BASE FALSA, DESCONEXION, DESMONTAJE, RETIRO DE BASES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,959.61	\$ 2,959.61
41	FABRICACION DE APLANADO DE YESO ACABADO PULIDO DE CUALQUIER ESPESOR EN PLAFON, INCLUYE: BOQUILLAS Y PERFILADO DE ARISTAS, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TUBERIA Y CABLEADO, PROTECCION DE MOBILIARIO, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	70.00	\$ 469.99	\$ 32,899.30
42	FABRICACION DE APLANADO FINO DE CEMENTO DE CUALQUIER ESPESOR EN MUROS, INCLUYE: BOQUILLAS Y PERFILADO DE ARISTAS, APLICACION DE BARRERA ANTIHUMEDAD SIKAMUR MARCA SIKAMUR DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TUBERIA Y CABLEADO, INSTALACION DE ZOCLOS RECUPERADOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLOS QUE SE HAYAN DANADO DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	280.00	\$ 710.89	\$ 199,049.20
43	CAJILLO FALSO DE 2 CARAS CON UN DESARROLLO DE HASTA 70 CM, A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM, BASTIDOR A BASE DE POSTE Y CANAL DE AMARRE, CALAFATEO DE JUNTAS CON COMPUESTO REDIMIX Y PERFORACION, LIJADO, INCLUYE: APLICACION DE 2 MANOS DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO, TAPAS HORIZONTALES DESMONTABLES, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	4.10	\$ 841.75	\$ 3,451.18
44	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS, SOBRE MUROS Y PLAFONES CON CUALQUIER TIPO DE ACABADO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, APLICANDO UNA MANO DE SELLADOR VINILICO, INCLUYE: MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	590.00	\$ 160.21	\$ 94,523.90
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE AZULEJOS CERAMICOS DE 20 X 10 CM COLOR AZUL, EN ESQUINA DE BARRA DE COCINA, ASENTADO CON ADHESIVO PARA AZULEJO, A HUESO, LECHEREADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: PICADO DE ELEMENTOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LTE	1.00	\$ 785.71	\$ 785.71
46	SELLADO POR AMBOS LADOS DE MARCOS DE PUERTAS DE 2.45 X 0.90 M, A BASE DE SILICON DE POLIURETANO COLOR BLANCO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 591.64	\$ 2,958.20
47	NIVELACION Y AJUSTE DE DUELA DE MADERA, INCLUYE: NIVELACION DE BASTIDOR, AJUSTE DE DUELAS, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	75.00	\$ 488.63	\$ 36,647.25

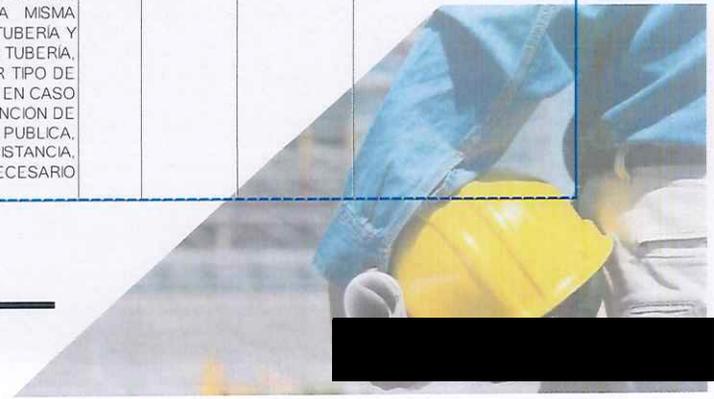


"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Número de Escritura Pública, Nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico, rúbrica y firma del prestador de servicio".

## INMOBILIARIO

### TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	RECIO UNITAR	IMPORTE
48	MANTENIMIENTO A ESCALERA DE MADERA COMPUESTA POR BARANDALES, BARROTES, PASAMANOS, "COLUMNAS", ESCALONES (21 PZAS DE 1.10 X ANCHO) Y ZOCLOS, INCLUYE REPOSICION DE ELEMENTOS DE MADERA QUE SEAN FALTANTES O SE ENCUENTREN DAÑADOS CON EL MISMO DISEÑO A LOS EXISTENTES (BARROTES DE BARANDAL, HUELLAS, PERALTES, ETCETERA), DESARMADO Y ARMADO EN CASO DE SER NECESARIO, REFUERZO DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES PARA RECUPERAR LA RIGIDEZ DEL BARANDAL, MANTENIMIENTO A TODOS LOS ELEMENTOS DE LAS ESCALERAS CONSIDERANDO RESANES, LUADO POR MEDIOS MANUALES Y/O MECANICOS HASTA ASENTAR LA SUPERFICIE PARA RECIBIR NUEVAS CAPAS DE BARNIZ, Y EN EL CASO DE LAS HUELLAS Y ESCALONES RETIRAR COMPLETAMENTE TODO TIPO DE BARNIZ Y SUCIEDAD HASTA RECUPERAR LA MADERA ORIGINAL. APLICACION DE 2 MANOS EN BARANDALES Y PASAMANOS, Y 4 MANOS EN HUELLAS Y PERALTES, DE POLYFORM BARNIZ 11000 BRILLANTE IGUALANDO EL COLOR AL EXISTENTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LTE	1.00	\$ 77,467.20	\$ 77,467.20
49	SUMINISTRO E INSTALACION DE CRISTAL TRASPARENTE DE 6 MM DE 1.00 X 1.00 M, INCLUYE: SELLADO CON SILICON EN PERIMETROS, EMPAQUES, FELPAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,442.87	\$ 1,442.87
50	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE CISTERNA DE 75 X 70 CM, CONFORMADA POR UN FUO DE 30 X 70 Y UNA TAPA DE 45 X 70 CM, FABRICADA A BASE DE MARCO Y CONTRA MARCO DE ANGULO DE ACERO DE 1 1/2" X 1 1/2" DE 1/8", TAPA A BASE DE PLACA DE ACERO DE 1/8" CON UN REFUERZO AL CENTRO DE LA TAPA A BASE DE ANGULO DE 2" X 2", ACABADA CON UNA MANO DE PINTURA ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE COLOR NEGRO, FUADA MEDIANTE ANCLAS AHOGADAS EN PISO DE CONCRETO, INCLUYE: BISAGRAS, PORTA CANDADO, JALADERA, RETIRO DE TAPA EXISTENTE DAÑADA, CORTE CONTROLADO EN CONCRETO PARA EL DESANCLAJE, FUACION DE TAPA A BASE DE CONCRETO DE CEMENTO ARENA, SOLDADURAS, DESBASTE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,822.50	\$ 3,822.50
51	REPARACION DE FUGAS EN TUBERIA DE PVC EN UN TRAMO DE 4.10 M, INCLUYE: SUSTITUCION DE CONEXIONES Y TRAMOS DE TUBO QUE SEAN NECESARIOS, MOVIMIENTOS DE EQUIPOS, MOBILIARIO, PAPELERIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LTE	1.00	\$ 1,982.50	\$ 1,982.50
52	MANTENIMIENTO A SALIDA SANITARIA PARA WC, INCLUYE: REUBICACION Y/O COMPLEMENTO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 100 MM, PENDIENTE DEL 3%, CODOS, COPLES, CONEXIONES, SOPORTERIA, DESAZOLVE, RANURADO Y RESANES, PASO EN MUROS Y LOSAS, REPOSICION DE ACABADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 2,875.65	\$ 14,378.25
53	MANTENIMIENTO A SALIDA SANITARIA PARA LAVABO, INCLUYE: REUBICACION Y/O COMPLEMENTO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO DE 50 MM, PENDIENTE DEL 3%, CODOS, COPLES, CONEXIONES, SOPORTERIA, DESAZOLVE, RANURADO Y RESANES, PASO EN MUROS Y LOSAS, REPOSICION DE ACABADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 2,734.83	\$ 13,674.15
54	SUMINISTRO E INSTALACION WC DE TANQUE, INCLUYE: ACCESORIOS DE BRONCE, TAPA Y ASIEN TO, JUNTA PROEL, SELLADO CON CEMENTO BLANCO, MANGUERA FLEXIBLE, LLAVE ANGULAR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 6,657.76	\$ 33,288.80
55	SUMINISTRO E INSTALACION LAVABO DE PEDESTAL, INCLUYE: LLAVE AHORRADORA, TALADROS, CESPOL CROMADO, MANGUERAS FLEXIBLES, LLAVES ANGULARES, SELLADO CON SILICON DE POLIURETANO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 6,983.92	\$ 34,919.60
56	DESAZOLVE DE DRENAJE GENERAL, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LTE	1.00	\$ 6,550.00	\$ 6,550.00
	SALIDA ELECTRICA PARA TIMBRE, DE HASTA 10.00 M, A BASE DE TUBO CONDUIT PD DE 13 MM, CABLE THW, CAJAS, CHALUPAS, CODOS, COPLES, CONECTORES, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE E INTERRUPTOR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,824.64	\$ 1,824.64
58	BALANCEO DE CARGAS EN TABLEROS, INCLUYE: DEPURADO DE CONDUCTORES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LTE	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
	<b>FACHADA</b>				<b>\$ 665,536.66</b>
59	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS, SOBRE MUROS Y PLAFONES CON CUALQUIER TIPO DE ACABADO, HASTA UNA ALTURA DE 11.00 M, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, APLICANDO UNA MANO DE SELLADOR VINILICO, INCLUYE: RETIRO DE APLANADOS SUELTOS O QUE SE ENCUENTREN DAÑADOS, REPOSICION DE APLANADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION Y ACABADO A LOS EXISTENTES, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TUBERIA Y CABLEADO, RETIRO DE CAPAS DE PINTURA SUELTAS, APLICACION DE PINTURA EN CUALQUIER TUBERIA, CABLEADO Y CUALQUIER ELEMENTO DE FACHADA, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TIPO DE SEÑALIZACION, OBTENCION DE PERMISOS REFERENTES A LA INTERVENCION DE LA FACHADA EN CASO QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRE CATALOGADO EN ALGUNA INSTANCIA DE GOBIERNO, OBTENCION DE PERMISO ANTE AUTORIDAD COMPETENTE PARA EL USO DE ANDAMIOS Y HAMACAS EN VIA PUBLICA, RETIRO Y REINSTALACION DE CUALQUIER TIPO DE SEÑALIZACION, OBTENCION DE PERMISOS REFERENTES A LA INTERVENCION DE LA FACHADA EN CASO QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRE CATALOGADO EN ALGUNA INSTANCIA DE GOBIERNO, OBTENCION DE PERMISO ANTE AUTORIDAD COMPETENTE PARA EL USO DE ANDAMIOS Y HAMACAS EN VIA PUBLICA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO	M2	155.00	\$ 239.21	\$ 37,077.55



# INMOBILIARIO

## TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

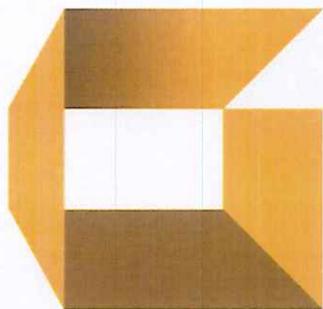
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	RECIO UNITAR	IMPORTE
46	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, SOBRE PERFILES DE ACERO DE PUERTAS DE 1.10 x 3.00 M. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, INCLUYE: RETIRO MANUAL, MECANICO Y/O QUIMICO DE TODAS LAS CAPAS DE PINTURA Y OXIDO EXISTENTE, REPOSICION DE PERFILES DE ACERO QUE SE ENCUENTREN DANADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, SOLDADURA EN ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN SUELTOS, RESANES CON PLASTE AUTOMOTIVO, LUADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 2,430.00	\$ 4,860.00
	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, SOBRE PERFILES DE ACERO DE VENTANAS, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, INCLUYE: RETIRO MANUAL, MECANICO Y/O QUIMICO DE TODAS LAS CAPAS DE PINTURA Y OXIDO EXISTENTE, REPOSICION DE PERFILES DE ACERO QUE SE ENCUENTREN DANADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, SOLDADURA EN ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN SUELTOS, RESANES CON PLASTE AUTOMOTIVO, LUADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -	\$ -
47	DE 1.10 X 2.50 M.	PZA	1.00	\$ 1,957.50	\$ 1,957.50
48	DE 1.20 X 1.40 M.	PZA	1.00	\$ 1,417.50	\$ 1,417.50
49	DE 0.30 X 1.00 M.	PZA	2.00	\$ 672.50	\$ 1,345.00
50	DE 0.30 X 0.30 M.	PZA	2.00	\$ 470.00	\$ 940.00
51	DE 1.45 X 1.45 M.	PZA	1.00	\$ 1,687.50	\$ 1,687.50
	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, SOBRE PERFILES DE ACERO DE BARANDALES, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, INCLUYE: RETIRO MANUAL, MECANICO Y/O QUIMICO DE TODAS LAS CAPAS DE PINTURA Y OXIDO EXISTENTE, REPOSICION DE PERFILES DE ACERO QUE SE ENCUENTREN DANADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, SOLDADURA EN ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN SUELTOS, RESANES CON PLASTE AUTOMOTIVO, LUADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			\$ -	\$ -
52	DE 0.90 X 6.00 M.	PZA	1.00	\$ 6,009.50	\$ 6,009.50
53	DE 0.50 X 1.75 M.	PZA	1.00	\$ 1,517.50	\$ 1,517.50
54	DE 0.30 X 1.75 M.	PZA	1.00	\$ 1,142.50	\$ 1,142.50
55	.	PZA	1.00	\$ 10,862.50	\$ 10,862.50
56	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, SOBRE CORTINA METALICA DE ACERO DE 2.35 X 1.85 M. COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA POR EL AREA USUARIA, INCLUYE: RETIRO MANUAL, MECANICO Y/O QUIMICO DE TODAS LAS CAPAS DE PINTURA Y OXIDO EXISTENTE, REPOSICION DE PERFILES DE ACERO QUE SE ENCUENTREN DANADOS DE LA MISMA ESPECIFICACION A LOS EXISTENTES, SOLDADURA EN ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN SUELTOS, RESANES CON PLASTE AUTOMOTIVO, LUADO, ENGRASADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y DISTANCIA, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE DEL EDIFICIO, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 5,240.00	\$ 5,240.00
					\$ 74,057.05
<b>GRAN TOTAL</b>					\$ 1,665,595.64
<b>IVA</b>					\$ 266,495.30
<b>GRAN TOTAL CON IVA</b>					\$ 1,932,090.94



Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Número de Escritura Pública, Nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico, rúbrica y firma del prestador de servicio".

**INMOBILIARIO**

TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS



# GRAN ESPACIO INMOBILIARIO

TU INVERSIÓN EN BUENAS MANOS

